

JAARVERSLAG OVER 2016 VAN DE STICHTING DORPSHERSTEL OVERSCHIE

Bestuursleden Stichting Dorpsherstel te Overschie per 1 januari 2017:

A.L.M. van Eekelen, voorzitter

J. M. J. van den Berg, secretaris/penningmeester

P.J. Hoogendoorn, lid

D. Wilschut, lid

Er vonden in 2016 geen mutaties plaats

Karmolen. In 2016 kon een aanvang worden gemaakt met de herbouw van de door ons in begin 2012 gesloopte bijzondere achthoekige karmolen van ijsselsteentjes, afkomstig van de niet meer te behouden boerderij “Bouwlust” aan de Overschiese Kleiweg hoek Oude Kleiweg te Overschie. Een karmolen is in deze streek een van de boerderij losstaande rosmolen waarbij een binnen de boerderij geplaatste boterkarn in beweging wordt gebracht door een binnen in de molen rondlopend paard. Het paard brengt een spil in beweging. De overbrenging geschiedt via een bovenrad en een as.

De boerderij dateerde uit 1875. Hij werd toen gebouwd ter vervanging van een oudere boerderij. Een deel van de bijgebouwen dateerde nog uit het begin 19^e eeuw. Te oordelen naar de gebruikte ijsselsteentjes was de karmolen ook gebouwd in 1875 maar voor een deel werd waarschijnlijk ook van stenen van de gesloopte boerderij gebruik gemaakt.

Een geschikte plaats voor de karmolen werd gevonden op het terrein van museum Oud-Overschie achter de Overschiese Dorpsstraat. Enkele bedenkingen tegen deze plek bij Stadsontwikkeling - men wilde het open weidegebiedje achter de Overschiese Dorpsstraat zoveel mogelijk groen houden – konden worden weggenomen. Ook de gevelsteen en enkele interieuronderdelen van “Bouwlust” werden naar het museumterrein overgebracht. Een en ander past ook in het bestemmingsplan “Overschie” dat thans in voorbereiding is.

Voorjaar 2016 werd met de herbouw van de karmolen op het terrein achter de museumgebouwen begonnen. In de begroting voor 2016 van onze stichting werden de kosten van de herbouw voorlopig geraamd op circa € 17.500, te realiseren uit eigen middelen en met behulp van een gemeentelijke bijdrage.

Helaas stagneerde de herbouw najaar 2016 enige tijd door ziekte. Het exterieur komt in april 2017 gereed maar er wordt nog gezocht naar passende interieuronderdelen, die geheel uit de oude molen waren gesloopt.

Naar verwachting blijven de uitgaven voor de karmolen ongeveer binnen het geraamde bedrag.

Monumentenschildjes. In 2015 besloot de stichting particuliere eigenaren van rijks- en gemeentelijke monumenten een oranje-wit monumentenbordje aan te bieden ter bevestiging op het monument. Alle eigenaren stelden deze geste op prijs. De bordjes werden met korting via de ANWB verworven.

Overige. Bij de jaarlijkse rondgang langs de Overschiese monumenten bleken alle bordjes te zijn aangebracht. Echter niet bij de R.K. Kerk van Sint Petrusbanden aan de Delftweg en de bijbehorende monumentale pastorie. De stichting bood aan om de bordjes op de voorgevel van kerk en pastorie aan te brengen.

Kerk en pastorie verkeren nog steeds in een matige tot slechte staat. Van het voornemen van bisdom en parochie om de gebouwen te verkopen werd het afgelopen jaar niets vernomen. Er was derhalve geen aanleiding voor onze stichting hiervoor nog gelden uit te trekken. We wachten eventuele nieuwe voorstellen af.

Tot onze vreugde besloot de gemeente Rotterdam om het waardevolle landgoed Nieuw Rhodenrijs geheel te restaureren en geschikt te maken voor ouderenhuisvesting. Voor het landgoed "De Tempel" zijn de restauratieplannen nog in een voorbereidende fase. De tuinbeelden van dit landgoed zijn in het afgelopen jaar eigendom geworden van de N.V. Stadsherstel Rotterdam. Een restauratieplan voor de beelden is deels in uitvoering genomen en deels in voorbereiding. De twee beelden van J.P. van Bourscheit de Jonge worden gerestaureerd door de Universiteit van Antwerpen. Voor het overige worden sponsors gezocht. Onze stichting heeft daarvoor in 2017 € 1500 uitgetrokken. De beelden zullen worden herplaatst.

Voor de staat van de monumenten in Overschie per 1 jan 2017 zie een ander deel van deze website.

Eind 2016 was een nieuw bestemmingsplan Overschie in voorbereiding. Dit heeft betrekking op het gebied begrensd door Schielaan, Delftse en Delfshavens Schie, Schie-Schiekanaal en omvat ook een deel van Kleinpolder-Oost. Naar verwachting wordt het plan in de loop van 2017 afgerond.

Wij zullen een en ander nauwlettend volgen, in het bijzonder wat betreft de monumenten en beeldbepalende objecten. Het biedt wellicht de mogelijkheid van het ontsierende dammetje in de monding van de Rotterdamse Schie af te komen. Wij dienden in januari 2017 een zienswijze daartoe in. Naar verwachting zal dit in 2017 niet tot uitgaven leiden. Wat betreft de inkomsten dalen de rente-inkomsten van ons banktegoed steeds verder. Op termijn zakken ze steeds verder. De rente is thans nog maar 0,2%. In de overzichten is tot nu de rente in het afgelopen jaar ontvangen verwerkt. De rente op de verstrekte lening ligt vast op 3%.

Aldus vastgesteld maart 2017,

Voorzitter

Secretaris/penningmeester

Balans stichting Dorpsherstel Overschie

Activa	In €'s per 1-1-2016	In €'s per 1-1-2017
Vaste activa	Bouwmaterialen PM	Niet meer, alles is gebruikt
Vlottende activa		
ING		
Betaalrekening	4.273	1.596
Spaarrekening	183.452	171.966
Uitstaande leningen	50.000	50.000
Vordering op gemeente		7.410
Totaal	237.725	230.972

Exploitatieoverzicht 2016

Inkomsten	In €'s	Uitgaven	In €'s
Rente lening	1.500	Administratiekosten	
Rente		Onderhoud website	
Vermogensrekening	1.515	en abonnementen	230
		Monumentenbordjes	505
		Karmolen	9.035
Totaal	3.015	Totaal	9.770
Negatief saldo			6.755

Begroting voor 2017

Begroting 2017	Inkomsten	Uitgaven
	Rek. ING 350	Website en
	Rente lening	Administratie 250
	1.500	
		Karmolen 9.000
		Bijdrage aan herstel beelden
		De Tempel 1.500
Totaal	Totaal 1.850	Totaal 10.750
Negatief saldo		8.900